

Zu Verkaufen

Modernes Haus an unverbaubarer Aussichtslage mit Doppelgarage



Rankweg 10, Liestal

Bezug:	nach Vereinbarung
Baujahr:	1996
Anzahl Zimmer:	6.5-Zimmer
Anzahl Etagen:	3
Wohnfläche:	278 m ²
Nutzfläche (inkl. Nebenräume und Garage):	400 m ²
Grundstückfläche:	777 m ²
Kubatur Wohnhaus:	1'796 m ³
Kubatur Abstellraum aussen:	250 m ³
Heizung:	Gas/ Bodenheizung
Preis:	CHF 1'980'000.—

Kurzbeschreibung: Die im Jahre 1996 in modernem Stil erbaute Liegenschaft wurde von den jetzigen Eigentümern sehr gut unterhalten. Die Liegenschaft umfasst ein grosses Raumangebot, einen gepflegten Garten, grosse sonnige Terrassen mit einer einmaligen Aussicht.

Das grosszügige Raumangebot im oberen Bereich, zwei Etagen und ein Zwischengeschoss, umfasst zwei Badezimmer, eine Gäste-Toilette, drei grosse Schlafzimmer, ein gemütliches Esszimmer, sowie ein separates Wohnzimmer mit Cheminée, ein Galeriezimmer, ein Büro sowie die moderne Küche mit einem Vorratsraum.

Im unteren Bereich der Liegenschaft befinden sich nebst Waschküche und Kellerräumen, ein grosser Fitnessraum (32 m²) mit Sauna, Toilette und Dusche, sowie einen Zugang zu weiteren, individuell nutzbaren Räumen mit einem wunderschönen Blick in den Garten. Im Aussenbereich bietet die Liegenschaft eine Doppelgarage, drei Aussenparkplätze sowie einen Unterstand für Velos und Mofas.

Kontaktperson: Andreas Leichner
Immodepot SA
www.immodepot.ch

061 275 90 02
andreas.leichner@immodepot.ch